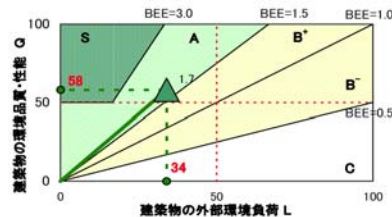




小田急プラウディア栗平Ⅱ

所在地 : 神奈川県川崎市
 建築面積 : 2,074㎡
 延床面積 : 8,037㎡
 階数 : 地上6階
 構造 : RC造



■CASBEE川崎による環境性能評価(BEE=1.7) ■CASBEE川崎による環境性能表示(Aランク)

■CASBEE川崎への積極的な取り組み

小田急建設による設計・施工の分譲マンション、小田急プラウディアシリーズは、「ひとつ上の暮らし」を計画コンセプトとし、居住空間の快適性を追求するだけにとどまらず、環境に配慮した設計を行なっています。

法規制以上の緑地、空地を確保し、緑豊かな周辺環境との関係を重視した地球温暖化に対する積極的な取り組み。環境性能の高い材料を採用した長寿命な建物を実現。限りある地球資源を有効活用し、循環型地域社会の形成に努めています。

地球温暖化防止対策、循環型地域社会の形成、省エネルギー、生物環境の創出など、環境に対し広い視野を持って取り組み、ひとつひとつの環境に対する姿勢の積み重ねにより、CASBEE川崎評価Aランクという環境性能の高い建物を実現しています。

■CASBEE川崎とは？

CASBEE(建築物総合環境性能評価システム)とは、建築物の環境性能・品質(居住性、機能性・耐用性、緑・まちなみ)や、外部に与える環境負荷(省エネルギー、省資源・リサイクル、周辺への配慮)に関する取組を点数化して集計し、総合的に評価するシステムです。

CASBEEを基本として、川崎市の地域特性や関連する諸制度における取組をふまえて一部編集し直したシステムが「CASBEE川崎」です。

■分譲共同住宅環境性能表示とは？

マンションの建築物としての環境配慮の取組の評価を表し、建築主の自主的な環境配慮への取組結果を表示するものです。星が多いほど評価が高いことを表しています。

レーダーチャートの6つの評価項目は、CASBEE川崎による評価に基づき得られる各評価項目別の得点(5点満点)で表示します。

星印(★)の数による総合評価は、S(★★★★★)、A(★★★★)、B+(★★★)、B-(★★)、C(★)の5段階で表示します。

評価結果シート



分譲共同住宅環境性能表示

